

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. ....../.....04.2024 al Compartimentului agricol;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
- Proiectul de hotărâre privind acordarea mandatului special reprezentantului în AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru a vota cu privire la proiectele Hotărârilor AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj cuprinse în anexă, aprobarea statutului actualizat al ADI Eco-Metropolitan Cluj și mandatarea ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru încheierea contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului și pentru aprobarea valorii reducerii facturilor utilizatorii casnici care colectează separat deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă,

Tinând cont de:

- prevederile art. 2 lit. r), 8 alin. (3) lit. k), 9 alin. (2) lit. d), 10 alin. (5), (8), 43 alin. (4), (5) Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 6 alin. (1) lit. n), o), t), alin. (3), 9 alin. (1) lit. g), 35 alin. (9), 40 alin. (2),(4), 41 alin. (1), (2), 43 alin. (1), (2), 45, 47 alin. (1), 49 alin. (2), 51 alin. (5), 52 alin. (1), (2) Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 4 lit. d), 8, 13, 16, 36, 37, 43, 45, 54, 63 din Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, aprobate prin Ordinul ANRSC nr. 640/2022, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 17 alin. (5) lit. f), i), 60 alin. (3), (4), (5), (6) OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 16 alin. (9) lit. g), h), 20 alin. (5) a), b), c), alin. (6), 21 Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 91 alin. (2) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- art. III HG nr. 293/2023 privind modificarea și completarea HG nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice
- HG nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiază următorul:

## **PROIECT DE HOTĂRĂRE**

**Art. 1.** Se acordă mandat special Domnului Viceprimar BALAZS ISTVAN-BOTOND , pentru a vota în cadrul AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj adoptarea proiectului hotărârii AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj privind aprobarea modificării tarifelor pentru serviciile prestate de Supercom S.A. în baza Contractului de delegare nr. 1111/24.08.2022(lotul 1), precum și a modificării tarifelor distincte pentru gestionarea deșeurilor pentru lotul 1 și a modalității de facturare a serviciilor de către operatorul care se află în raporturi contractuale cu utilizatorii pentru lotul 1, cuprins în Anexa 1 a prezentei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă statutul actualizat al ADI Eco-Metropolitan Cluj și se acordă mandat special Domnului Viceprimar BALAZS ISTVAN-BOTOND, pentru a vota în cadrul AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj adoptarea proiectului hotărârii AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj privind aprobarea statutului actualizat al ADI Eco-Metropolitan Cluj, cuprins în Anexa 2 a prezentei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se acordă mandat special Domnului Viceprimar BALAZS ISTVAN-BOTOND, pentru a vota în cadrul AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj adoptarea proiectului hotărârii AGA ADI Eco-Metropolitan Cluj privind aprobarea Regulamentului fără sancționarea utilizatorilor care nu separă corect deșeurile, precum și pentru stabilirea și aprobarea tarifelor pentru separarea incorectă a fracțiilor de deșeuri municipale, cuprins în Anexa 3 a prezentei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se mandatează ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru negocierea și încheierea tuturor contractelor cu organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) pentru îndeplinirea obiectivelor prevăzute în Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, pentru orice demersuri privind încheierea, prelungirea, modificarea, executarea și încetarea contractelor, respectiv pentru efectuarea oricăror demersuri necesare în ce privește relația cu OIREP, inclusiv

aprobarea reducerii facturii pentru utilizatorii casnici care colectează separat deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă, din sumele încasate de la OIREP, pe durata contractului de delegare nr. 1111/24.08.2022(lotul 1). Se mandatează Directorul ADI Eco-Metropolitan Cluj în vederea semnării contractelor și a oricăror documente necesare pentru aducerea la îndeplinire a mandatului. Directorul Asociației își va putea substitui o altă persoană în măsura în care din motive obiective nu va putea aduce la îndeplinire această atribuție. Se confirmă existența mandatului ADI Eco-Metropolitan Cluj în condițiile expuse anterior pentru toate contractele încheiate în acest sens ulterior semnării contractului de delegare nr. 1111/24.08.2022(lotul 1), respectiv: Contractul nr. 1372/23.08.2023 încheiat cu Greenpoint Management S.A., Contractul nr. 1402/30.08.2023 încheiat cu Financiar Recycling S.A., Contractul nr. 1411/31.08.2023 încheiat cu Partslife Packaging Disposal Service Romania S.A., Contractul nr. 1644/11.10.2023 încheiat cu Ecosmart Union S.A.

**Art. 5.** Se mandatează ADI Eco-Metropolitan Cluj pentru calcularea și aprobarea cuantumului reducerii valorii facturii pentru utilizatorii casnici care colectează separat deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă, pe baza sumelor încasate de la organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorilor, ori de câte ori va fi necesar, în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C, pe durata contractului de delegare nr. 1111/24.08.2022(lotul 1).

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Primarul Comunei Suatu

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Cluj

- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj

- Primarul Comunei Suatu

**Primar**  
**Szobo Mihai**

**Avizat de legalitate,**  
**Secretar general**  
**Foldvari Maria-Magdalena**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,  
În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,  
Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă începerea demersurilor pentru vânzarea plantelor de nutreț (iarba), aflate pe terenul de fotbal din localitatea Suatu, F.N., precum și pe terenul de fotbal din localitatea Aruncuta, F.N., comuna Suatu, județul Cluj, în decursul anului 2024 inclusiv răzoarele/șanțurile prin licitație publică cu strigare.

**Art. 2.** Se aprobă caietul de sarcini ce formează anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Suatu prin aparatul de specialitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Suatu, precum și Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet [www.comunasuatu.ro](http://www.comunasuatu.ro).

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Contrasemnează,  
Secretar general, delegat  
Foldvari Maria-Magdalena

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al comunei Suatu, jud. Cluj,
- Raportul final al examenului de promovare în clasă a funcției publice de execuție de referent III superior în funcția imediat superioară respectiv consilier asistent din cadrul Compartimentului Asistență Socială din aparatul de specialitate a Primarului Comunei Suatu (proba scrisă și interviu) care s-a desfășurat la data de 15.03.2024, înregistrat cu nr. 885 din 15.03.2024;
- Raportul final al examenului de promovare în grad profesional a funcției publice de execuție de referent III principal în funcția imediat superioară respectiv referent III superior din cadrul Compartimentului Agricol din aparatul de specialitate a Primarului Comunei Suatu (proba scrisă și interviu) care s-a desfășurat la data de 29.03.2024, înregistrat cu nr. 1042 din 29.04.2024;
- Prevederile art. 618 alin. (23), art. 477, art. 480 precum și ale art. 481 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 158 și art. 160 din Anexa nr. 10 la Ordonanța de urgență nr. 57/2019, norma din 2023 pentru organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici,
- Prevederile art. 618 alin. (22), art. 478, art. 479 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 152 din Anexa nr. 10 la Ordonanța de urgență nr. 57/2019, norma din 2023 pentru organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici,

În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** – Se aprobă Organigrama și Statul de funcții al aparatului de specialitate al Primăriei comunei Suatu, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate, Agenției Naționale a Funcționarilor Publici –București, Instituției Prefectului- județului Cluj și primarului de către secretarul comunei Suatu.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Avizat de legalitate,  
Secretar general,delegat  
Foldvari Maria-Magdalen

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

Cererea nr. 902/19.03.2024 a dnei Soporan Georgeta,

Certificat de urbanism nr. 1521/07.12.2022 eliberat de Consiliul Județean Cluj,

În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă desființare casă unifamilială și menținere pe amplasament casă unifamilială, parcare auto, acces auto și pietonal și realizarea de branșamente/racorduri la utilități pe domeniul public în comuna Suatu sat. Aruncuta nr. 31, județul Cluj, la solicitarea d-nei Soporan Georgeta.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul și secretarul general al Comunei Suatu, se comunică Instituției Prefectului – Județul Cluj, Consiliului Județean Cluj și se va aduce la cunoștința publicului prin afișare și publicare pe site-ul comunei.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Foldvari Maria-Magdalena

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate,

Raportul de aprobare nr. ....../10.04.2024 și

Referatul de specialitate nr. ....../08.04.2024 prin care se arată necesitatea înscrierii în cartea funciară a unor suprafețe de teren

În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Aprobă înscrierea în cartea funciară a următoarelor suprafețe de teren care fac parte din inventarul domeniului public al comunei Suatu astfel:

- Suprafața de 300 mp, pășune comunală din localitatea Suatu, suprafața care este necesară instalării, întreținerii, înlocuirii sau montării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesară întreținerii acestora de către SC RCS&RDS cu sediul în București.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul și secretarul general al Comunei Suatu, Compartimentul Agricol, se comunică Instituției Prefectului – Județul Cluj, și se va aduce la cunoștința publicului prin afișare și publicare pe site-ul comunei.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Foldvari Maria-Magdalena

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** – Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Suatu a elementelor de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare, executate prin contribuția cetățenilor, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă concesionarea bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă/canalizare, aflate în anexa 1 la prezenta hotărâre, proprietatea Comunei Suatu, județul Cluj, către Compania de Apă Someș S.A.

**Art. 3** - Se împuternicește Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, prin reprezentantul său legal să semneze în numele și pentru Comuna Suatu, județul Cluj, actul aditional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, încheiat cu Compania de Apă Someș S.A., care va avea ca obiect bunurile prevăzute în anexa 1, parte integrantă a acestei hotărâri.

**Art. 4** - Durata concesiunii acestor bunuri către Compania de Apă Someș S.A este pe durata existenței Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, al cărei membru este Comuna Suatu, județul Cluj și Compania de Apă Someș S.A.

**Art. 5**- Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului Comunei Suatu, județul Cluj și Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa

**Art. 6** – Prezenta hotărâre se comunică cu :

-Institutiia Prefectului Judetului Cluj;

-Primarul Comunei Suatu

-Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa

-Dosar de hotărâri ședința

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Contrasemnează de legalitate,  
Secretar general,  
Foldvari Maria-Magdalena



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,  
În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Aprobă pentru anul 2025 indexarea în conformitate cu prevederile Codului fiscal, cu rata inflației de 10,4% a sumelor reprezentând impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau, care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal 2023, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

**Art. 2.** Aprobă pentru anul 2025 indexarea conform prezentei hotărâri și pentru auto peste 12 to, conform Codului Fiscal.

**Art. 3.** În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2025 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport se acordă bonificație în cuantum de 10%.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate, instituției Prefecturii a județului Cluj și primarului de către secretarul comunei Suatu.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Avizat de legalitate,  
Secretar general, delegat  
Foldvari Maria-Magdalena

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 1173/09.04.2024 al Compartimentului agricol;
  - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
  - OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, modificata – art. 9 alin. (2);
  - HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, modificata – art. 6, art. 13 alin. (2);
  - Ordin MADR nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar pe pajiste;
  - OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ – art. 354, art. 362;
  - Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicata si modificata – art. 1777 si urmatoarele;
  - Legea zootehniei nr. 32/2019 modificata;
  - Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica precum si Normele metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin HG nr. 831/2022;
- În temeiul drepturilor conferite de art. 155 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,  
Inițiază următorul:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aproba închirierea prin atribuire directă a pășunilor aflate în inventarul domeniului public al Comunei Suatu, conform - Anexa nr. 1, care este parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Se desemnează d-nul Corpodean Stefan cu domiciliul în comuna Suatu, sat. Aruncuta, nr. 46, jud. Cluj, pentru rezolvarea eventualelor probleme care se ivesc între persoanele cărora li se închiriază pășunile.

**Art.3.** Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Suatu prin Compartimentul Agricol, serviciul Impozite si Taxe si compartimentul Juridic/ secretar din cadrul Primăriei Comunei Suatu.

**Art.4.** Prezenta Hotărâre se comunică Institutiei Prefectului Judetului Cluj, primarului Comunei Suatu, celui mentionați la art. 2 si se afișează pe pagina web a Comunei Suatu.

Primar  
Szobo Mihai

Avizat de legalitate,  
Secretar general  
Foldvari Maria-Magdalena